



ORIENTERINGSMØDE om renovering

29. august 2022

Århus Omegn havde indbudt til mødet for at orientere om, at projekteringen af renoveringen sættes på pause.

Der deltog 40-45 beboere i mødet.

Direktør Marianne Brammer (MB) bød velkommen og fortalte, at den økonomiske situation har ændret sig væsentligt, siden afdelingen traf beslutning om renovering i februar 2020. Derfor har vi valgt at sætte projekteringen på pause, mens vi får det fornødne overblik over økonomien.

Der var indbudt to rådgivere til mødet.

Svend Åge Christensen (SÅC) fra Arkitektfirmaet Frost Larsen genopfriskede de arbejder, der er omfattet af renoveringsprojektet.

Kirsten Weigelt (KW) fra DAI fortalte om den økonomiske udvikling – rentestigninger, indeksstigning og prisstigninger på materialer. Desuden er det blevet dyrere at optage kreditforeningslån. Alt sammen betyder det, at de forudsætninger, der lå til grund for afstemningen i februar 2020 ikke længere er til stede.

MB slog fast, at alle de arbejder, der er omfattet af renoveringen er nødvendige arbejder. Men det kan blive nødvendigt at drøfte i hvilken takt, de skal gennemføres. At vi sætter projekteringen på pause er *ikke* ensbetydende med, at den ikke gennemføres.

Vi forventer, at vi i første kvartal 2023 kan have et overblik over økonomien, inkl. huslejberegninger, og et forslag til i hvilken takt, vi kan gennemføre renoveringen.

Til den tid vil vi indbyde til nyt møde.

Tina Axelsen/2. september 2022